

Junta de Propietarios de la Habilitación Urbana Las Lagunas de Puerto Viejo



COMUNICADO Nº 09-2021

I.- En concordancia con lo dispuesto por los Artículos Décimo Séptimo, Décimo Octavo y Décimo Noveno del Reglamento Interno se convoca a los propietarios de los lotes que conforman la Habilitación Urbana “Las Lagunas de Puerto Viejo” a la Sesión Ordinaria de Junta de Propietarios, la misma que se llevara a cabo, según se detalla a continuación:

DÍA: Lunes, 12 de abril del 2021
HORA: 18:00 horas (primera citación)
19:00 horas (segunda citación)
LUGAR: Modalidad Virtual Plataforma Zoom.

Unirse a la reunión Zoom en el siguiente enlace:

<https://zoom.us/j/93006331805?pwd=WDIxc2laa2ZyckV5WE0yYXgyMFI2QT09>

ID de reunión: 930 0633 1805

Código de acceso: 163525

AGENDA

1. Presentación de la Auditoría de Gestión del periodo May 2019 a Oct 2020, solicitado por la asamblea general.
2. Presentación y aprobación de los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2020.
3. Presentación de ejecución presupuestal periodo Nov 2020 a Mar 2021
4. Presentación de la Memoria de Gestión de la Junta Directiva. Nov 2020 – Abr 2021
5. Renuncia irrevocable de la Junta Directiva.
6. Nombramiento del Comité Electoral e invitación a la presentación de listas.

II.- Los propietarios podrán hacerse representar por carta poder simple, de acuerdo a lo estipulado en el Artículo Décimo Noveno del Reglamento Interno de Propiedad Horizontal, que deberá ser enviada al correo administracion@playalaslagoas.com, previamente a la asamblea. Se adjunta modelo.

III.- De conformidad con el Art. 143º de la Ley Nº 27157, se entiende por propietario hábil al que está en condiciones de ejercer su derecho de voto en las sesiones de Juntas de Propietarios por haber cumplido con el pago de todas las cuotas establecidas por la Junta de Propietarios.

IV.- Solicitamos que para ingresar a la sala Zoom, los propietarios titulares deberán estar identificados con sus nombres en sus dispositivos.

Lima, 06 de abril del 2,021.

Atentamente,

**LA JUNTA DIRECTIVA
DAVID KUOMAN SAAVEDRA
PRESIDENTE**

