

JUNTA DE PROPIETARIOS DE LA URBANIZACION LAS LAGUNAS DE PUERTO VIEJO
ESTADO DE GANANCIAS Y PERDIDAS COMPARATIVO 2021 - 2020
 (EXPRESADO EN SOLES)

DETALLE	2021	2020	Valor	+/- %
INGRESOS				
Cuota de Mantenimiento Lagunas y Otros	2,812,842	2,757,354	55,488	2
TOTAL INGRESOS	2,812,842	2,757,354	55,488	2
<u>GASTOS OPERATIVOS</u>				
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	(2,634,704)	(2,546,565)	(88,139)	3
- Gastos de Personal	1,397,518	1,243,240	154,278	12
- Honorarios Profesionales y Servicios Terceros	246,296	390,275	(143,979)	-37
- Mantenimiento del condominio	396,992	368,233	28,759	8
- Servicios Basicos (Luz, agua y telefono)	151,203	162,872	(11,669)	-7
- Depreciación	180,947	171,320	9,627	6
- Otros	261,748	210,625	51,123	24
RESULTADO DE OPERACIÓN (Utilidad)	178,138	210,789	(32,651)	-15
OTROS INGRESOS (GASTOS)				
Ingresos Financieros	-			
Ganancia (perdida) Dif. De cambio	91	10,747	(10,656)	-99
Gastos Financieros	(15,265)	(15,736)	471	-3
Ingresos Diversos	-	-	-	-
RESULTADO DEL EJERCICIO (UTILIDAD)	162,964	205,800	(42,836)	-21