

BOLETÍN 13- 2022

Marzo

Las Lagunas de Puerto Viejo



Km. 70.8 Panamericana Sur, Cañete

Web: <https://playalaslagoas.com/>



Actividades

Sábado 26 de marzo 2022

**Continuamos con el Campeonato de Tenis Singles
Categoría “A”**

CAMPEONATO SINGLES A LAGUNAS DE PUERTO VIEJO FINALES

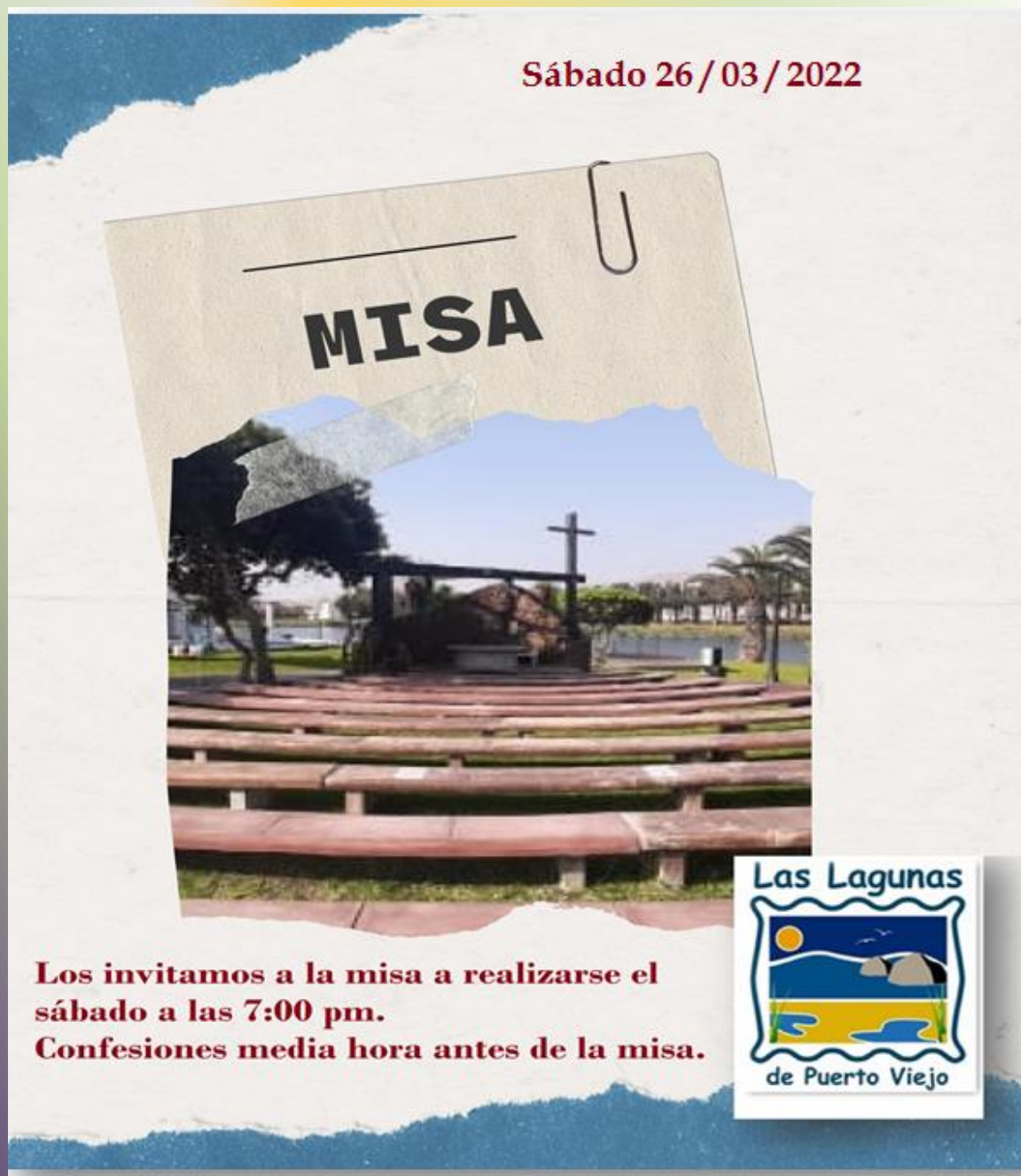
- EL PARTIDO SE JUGARÁ A 9 GAMES
- SIN PUNTO DECISIVO
- SUPER TIE BREAK AL 8 A 8 GAMES, SE JUGARÁ A 10 PUNTOS DIFERENCIA DE 2 PUNTOS
- LAS CANCHAS 1 Y 3 ESTARÁN CERRADAS DURANTE LA FINAL

FINAL		26-Mar
Angel Alonso Romero		Cancha
Franco Arbocco		Hora
		C2
		09:00

HORARIOS ACADEMIAS MARZO 2022

ACADEMIA	HORARIO	EDADES	COSTO	CONTACTO	TELEFONOS
FUTBOL	SABADOS y DOMINGOS		PLAN 1- MENSUAL SABADO Y DOM	Academia “Los Pumas” Profesor RAUL PACHECO	989 655 920 964 863 053
	09:00 A 10 AM	4,5,6,7 años	PLAN 1- MENSUAL SABADO Y DOM		
	10:00 A 11 AM	8, 9 años	PLAN 1- MENSUAL SABADO Y DOM		
	11:00 A 12 AM	10, 11 años			
	12:00 A 01 PM	12 a más			
NATACIÓN	SABADOS DE 9AM A 12:15 PM	ADULTOS Y NIÑOS DESDE LOS 4 AÑOS	20 Soles por clase	Profesor JORGE CABALLERO	945 317 847
PALETA FRONTÓN Kevin Martínez	SABADOS Y DOMINGOS DE 9AM A 12PM	De 8 a 11 años De 12 a 17 años Y adultos	Planes Mensual 300 Bimensual 560 Trimestral 750 Residentes 250	Entrenador Ramiro Zamorano	954 890 169
BAILE	SABADOS Y DOMINGOS DE 10:30 A 11:30 AM	TODAS LAS EDADES	S/. 20 SOLES POR CLASE	Profesor RODOLFO ZAPAYA	997 872 067
YOGA en la playa	DOMINGO de Yoga 9:00 am	MAYORES DE 11 AÑOS	S/. 25 SOLES POR CLASE	Profesora VALERIA PERNIGOTTI	946 300 107
TENIS	De LUNES a VIERNES De 9am a 12pm y de 3pm a 6pm En la Cancha Nro3	TODAS LAS EDADES	S/. 25 SOLES POR CLASE O S/200 MENSUAL	Profesor FREDY CARDENAS	996 684 631
	LUNES A VIERNES de 10am a12pm y 4pm a 6pm Cancha 4. SAB. Y DOM. De 9am a 12pm y de 3pm a 6pm Cancha Múltiple	TODAS LAS EDADES	S/ 80 SOLES POR HORA GRUPALES 8 CLASES POR S/ 320 MENSUAL	Profesor LUIZ LANDEO	927 243 637
REMO (Clases personalizadas)	SABADOS Y DOMINGOS DE 8 AM A 12 PM	TODAS LAS EDADES	S/30 Soles por clase	Profesor MARCO RODRIGUEZ	992 543 933
SURF (Clases personalizadas)	SABADOS 11:00AM a 1:00 PM	DESDE LOS 5 AÑOS	S/ 120 POR CLASE INDIVIDUAL S/ 140 POR CLASE GRUPAL MAX.8	Profesor SEBASTIAN ALARCON	923 417 902 932 031 325 994 175 898

- **7:00 pm. Celebración de la Santa Misa**



**7:00
p.m.**

- Guardar el distanciamiento social.
- No aglomerarse.
- Respetar la señalización para ubicarse.
- Confesiones media hora antes de la celebración de la misa.

PROXIMOS EVENTOS

- 16 de abril Fiesta Fin de Temporada Verano 2022

Las entradas las pueden adquirir en la Administración de la playa en el horario de 9 a 1pm y de 3 a 5pm. Consultas al teléfono: 944323677. Es indispensable presentar su carnet de vacunación al momento de adquirir su entrada.

Donación Pre Venta \$75 dólares hasta el domingo 03 de abril sólo para propietarios. Invitados \$85 dólares. A partir del lunes 04 de abril la donación será de \$85 dólares.



Sagradas

Ofrece 03 talleres gratuitos por Zoom para todas las mujeres laguneras.

Trabajamos mediante el Yoga, meditación, psicología, coaching y funcional.

Lo único que tienen que hacer es inscribirte en la ficha.

<https://forms.gle/NtR6gckcYTyncTMH7>

El equipo de SAGRADAS les enviará el link de acceso al taller o talleres.
¡Las esperamos!



Taller : Habilidades para comunicarte con alto impacto



con Bruna Díaz
Coach

Lunes 28 de marzo
8pm 🇨🇷

Vía Zoom



con Marcela Duran
Coach

Taller incluido
en el paquete : Somos Sagradas.

SAGRADAS
POR DENTRO Y POR FUERA

Taller : Autoestima



Revisar el valor de nuestro autoestima nos permite sabernos capaces de lograr lo que soñamos.

Sábado 26 de Marzo

11 am 🇨🇷



con Vanessa Zambrano
Psicóloga clínica.

Taller incluido
en el paquete : Somos Sagradas.

Inscríbete por mensaje interno.

SAGRADAS
POR DENTRO Y POR FUERA

Taller : Comunicación en pareja



con Paz Caballero
Psicoterapeuta

Guía para solucionar los problemas cotidianos.

Miércoles 30 de marzo
8pm 🇨🇷



Vía Zoom

Taller incluido
en el paquete : Somos Sagradas.

Inscríbete por mensaje interno.

SAGRADAS
POR DENTRO Y POR FUERA

Estamos también en Instagram:

https://instagram.com/sagradaslatam?utm_medium=cop_y_link

AVISOS

Remitimos algunas fotos de los trabajos realizados en beneficio de todos los laguneros.

Limpieza de duchas.



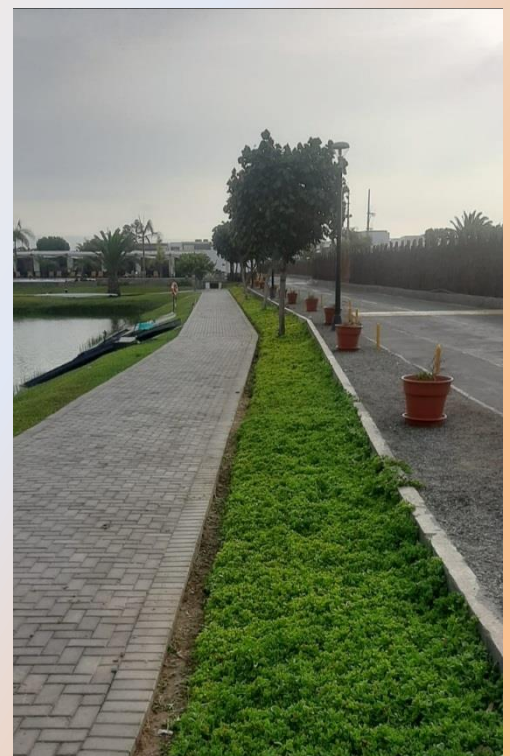
Limpieza de pista ocasionado por la rotura de una tubería



Limpieza de adoquines en el malecón de playa



Mantenimiento de jardines



CONVOCATORIA ASAMBLEA EXTRAORDINARIA

COMUNICADO Nº 04-2022-JD

I.- En concordancia con lo dispuesto por los Artículos Décimo Séptimo, Décimo Octavo y Décimo Noveno del Reglamento Interno, se convoca a los propietarios de los lotes que conforman la Habilitación Urbana “Las Lagunas de Puerto Viejo” a la Sesión Extraordinaria de Junta de Propietarios, la misma que se llevará a cabo, según se detalla a continuación:

DÍA: Sábado, 09 de abril del 2022

HORA: 09:00 horas (primera citación)
10:00 horas (segunda citación)

LUGAR: Modalidad Presencial en el Club House del Condominio Las Lagunas

AGENDA

1. Nombramiento del Comité Electoral e invitación a la presentación de listas.
2. Revisión y aprobación de las modificaciones al reglamento interno.

II.- Los propietarios podrán hacerse representar por carta poder simple, previamente a la asamblea, de acuerdo a lo estipulado en el Artículo Décimo Noveno del Reglamento Interno de Propiedad Horizontal.

III.- De conformidad con el Art. 143º de la Ley Nº 27157, se entiende por propietario hábil al que está en condiciones de ejercer su derecho de voto en las sesiones de Juntas de Propietarios por haber cumplido con el pago de todas las cuotas establecidas por la Junta de Propietarios.

Lima, 23 de marzo del 2,022.

Atentamente,

LA JUNTA DIRECTIVA

RECORDATORIOS

Hemos realizado un censo en nuestra urbanización para determinar qué casas cuentan con tachos de basura y el resultado muestra que 118 casas no cuentan con tachos. Esto representa más del 30% de las casas. Exhortamos a los propietarios que no lo tienen, lo adquieran a la brevedad posible. Ayúdenos a evitar que se generen posibles focos de infección, pues las bolsas expuestas son picoteadas por aves y pueden atraer otros animales.



La Municipalidad de San Antonio comunica que en las próximas semanas enviarán las Cartillas de pago de impuestos y ha brindado un correo para los que deseen realizar consultas mhuapaya@munisanantonio.gob.pe

Por recomendación del equipo de salvavidas, se solicita que luego de usar los implementos de salvavidas ubicados en la laguna, como son: flotadores, chalecos, entre otros; sean colocarlos en el mismo lugar que están ubicados.



LIMPIEZA E HIGIENE

SACAR LOS TACHOS DE BASURA CON SUS RESPECTIVAS BOLSAS Y CON TAPA. EL RECOJO DE BASURA ES DE 7:30 A 09:30 A.M. FUERA DE ESE HORARIO ABSTENERSE DE SACAR LOS TACHOS DE BASURA A LA CALLE. Cuidemos nuestra Urbanización y Playa, no las ensuciemos, mantengámoslas siempre limpias.

ANIMALES DOMÉSTICOS

HORARIO PASEO DE PERROS de 7:00 AM a 9:00AM y de 7:00 PM a 9:00 PM.

SI SU PERRO LADRA DEMASIADO NO LO LLEVE A LA PLAYA.

Queda prohibido el paseo de los perros por la arena de playa.

Los perros, deberán estar en todo momento acompañados por sus dueños Y SUJETOS CON SU RESPECTIVA CORREA.

Es responsabilidad del amo recoger las excretas de su perro. (somos unas de las pocas playas que permiten el llevar canes, valoremos y cuidemos esta ventaja, solo depende de nosotros).

Les exhortamos, una vez más, a llevar consigo las bolsas para recoger las excretas de su perro. Se ha observado excretas sin recoger en diferentes puntos del condominio. Ayudemos todos a mantener este condominio limpio.

Queda prohibido el ingreso de perros híbridos o con cruce con cualquier otra raza del **American Pitbull Terrier**, por ser considerados como animales potencialmente peligrosos en el Numeral 2.1 del Artículo 2 de la Ley 27596, que regula el Régimen Jurídico de Canes, concordante con el Artículo 8 de su Reglamento, aprobado por el Decreto Supremo N° 006-2002-SA. Igualmente queda prohibido el ingreso de otros canes potencialmente peligrosos (Dogo argentino, Fila brasileiro, Tosa japonesa, Bul Mastiff, Doberman, Rottweiler), por haber sido adiestrados para peleas o que hayan participado en ellas o los que tengan antecedentes de agresividad contra las personas, así como los híbridos o cruces de diferentes razas que no puedan asegurar su sociabilidad, temperamento o carácter. La no observancia de esta prohibición por parte de sus propietarios, será sancionada desde su inicio en la forma más drástica. Art.7.3 del Reglamento.

Les solicitamos no dejar sueltos a sus gatos. Se ha detectado el ingreso de gatos en propiedades de sus vecinos, dejando los ambientes sucios.



SEGURIDAD Y VIGILANCIA

Colaboremos con el personal de vigilancia, respetando el cumplimiento de sus funciones.



Hemos implementado 3 vitrinas donde estamos colocando asuntos de interés de la Urbanización: comunicados, teléfonos importantes, relación de propietarios con cuotas atrasadas entre otros, ubicadas al ingreso de las canchas de tenis y en el Club House.



Mantener los residuos sólidos en sus respectivos tachos no en bolsas, dentro de su propiedad y sacarlos en el horario del recojo de basura.

Lunes	9am	Playa Las Lagunas
Martes	7am	Municipalidad de San Antonio
Jueves	7am	Municipalidad de San Antonio
Sábado	9am	Playa Las Lagunas
Domingo	9am	Playa Las Lagunas



Respetar la velocidad de sus vehículos 15 km/h dentro del condominio.



Para el ingreso a la laguna de menores de edad es obligatorio el uso de chaleco salvavidas y la supervisión de un adulto, así mismo es indispensable que sepan nadar.



Mantener limpio el condominio es tarea de todos, utilicemos los tachos de basura para la disposición de los desperdicios.



Es importante recordar que los inquilinos son de entera responsabilidad de los propietarios que alquilan sus viviendas, así como los invitados son de entera responsabilidad del propietario quien realiza la invitación.



Se les comunica el fin de la veda de pesca en las lagunas. Si bien la pesca estará permitida, todos aquellos peces cuya medida es menor a 01 cuarta (16 a 18 cms de largo), deben ser devueltos al agua de inmediato.



LOS **PROPIETARIOS** QUE TENGAN CUOTAS ATRASADAS, NO PODRÁN HACER USO DE LAS ÁREAS COMUNES DE LA URBANIZACIÓN, COMO SON: EL RESTAURANTE, CLUB HOUSE, MINIMARKET, CANCHAS DEPORTIVAS, SERVICIOS DE CONCESIONARIOS; TAMPOCO PODRÁN PARTICIPAR EN ACADEMIAS DEPORTIVAS, EVENTOS O SERVICIOS BRINDADOS POR LA JUNTA DE PROPIETARIOS.

ESTA RESTRICCIÓN APLICA TAMBIEN A SUS FAMILIARES, INVITADOS E INQUILINOS.

EN CASO DE DUDAS, VERIFIQUE CON LA ADMINISTRACIÓN.

RELACIÓN DE MOROSOS

JUNTA DE PROP. LAS LAGUNAS DE PUERTO VIEJO

LISTADO DE RECIBO MENSUAL CON DEUDA ATRASADA

Al 18 de Marzo del 2022

(Expresado en Nuevos Soles)

CODIGO	PROPIETARIO	MESES	TOTAL
200	ZANABRIA CASAFRANCA GISELLA	91	88,174.03
35	CALDERON POLLERA CESAR	41	32,706.47
37	REYNA SANCHES EXCILDA	33	39,056.83
60	INVERSIONES MINERAS PERU SAC		31,102.54
317	LEI SIUCHO JAVIER	9	10,177.26
53	CACERES RUIZ JORGE ARTURO	8	5,798.04
104	CUBA CARDENAS PEDRO		8,113.20
117	HUPIU VICTORIA INES MANRIQUE CORTEZ	7	7,883.42
209	CORZO GAMBOA RONALD		5,332.74
76	GALVEZ FIGUEROA LUIS MIGUEL	4	3,542.66
160	MINAYA REQUENA LUIS RUFINO SONIA	4	2,480.26
6	VEBER FRANCIS	4	1,609.41
			235,976.87

Se les informa que se ha bloqueado con pitutos los estacionamientos de los propietarios morosos que tenían asignados en las áreas comunes, a los señores: Guisella Zanabria Casafranca, Exilda Reyna Sanchez, César Calderon Pollera, Javier Lei Siucho y Jorge Cáceres Ruiz, para luego reasignar esos espacios.



TELÉFONOS IMPORTANTES

RESTOBAR OCEANICA	Horario: De lunes a jueves De 8am a 10 pm Viernes, sábados y domingos De 8am a 11 pm.	973 170 004
TÓPICO	Horario: De miércoles a lunes De 8:00 a.m. a 1:00 p.m. y De 2:00 p.m. a 6:00 p.m. Urgencias las 24 horas.	947 896 413 Dr. Bryan Solórzano 923 516 205 Enfermera Linda León
MINIMARKET LAS LAGUNAS	Horario: De lunes a jueves De 9:00 a.m. a 7:30 p.m. Viernes y Sábados De 8:30 am a 11:59 pm Domingos De 8:30 a.m. a 8:00 p.m.	981 268 665
ECOPIZZA	Delivery	931 454 550
Taller Giancarlo Ayala	Mantenimiento de bicicletas	993 639 275
Taller “Selectos Off Road” del Sr. Giuseppe	Mantenimiento de cuatrimotos y tubulares en el horario de Lunes a sábado de 10am a 6pm	943 537 063
GARITA DE CONTROL NRO. 1	24 horas	977 649 437
SUPERVISOR DE SEGURIDAD	24 horas	977 649 455
JEFE DE SEGURIDAD	WALTER BERNA BECERRA	977 649 450
SECRETARIA	EMMA CACERES MUÑOZ	944 323 677
ADMINISTRADOR GENERAL	CARLOS MORENO AGUERO	977 649 336

ARTÍCULO DEL COMITÉ DE ÁREAS VERDES

ARBUSTOS YUCCA



Yucca es un género de plantas suculentas compuesto por 55 especies de la subfamilia Agavoideae nativas de Norte y Centroamérica, caracterizadas por sus rosetas de hojas con forma de espada y por sus racimos de flores blancas. No debe confundirse con el nombre común yuca de la especie *Manihot esculenta*.



Descripción

Son plantas policárpicas, arrosetadas, arborescentes, arbustivas o herbáceas, terrestres o epífitas. Hojas agrupadas en las puntas de las ramas, linear-lanceoladas, rígidas, planas o convexas; ápice por lo general espinoso; márgenes enteros, fibrosos o denticulados. Inflorescencia una panícula

Usos

Yucca elephantipes cultivada en maceta de arcilla como planta ornamental



Yucca en flor

Su atractivo aspecto y rusticidad —al ser nativas de regiones áridas y aptas para la conservación del agua, requieren poco riego— hace que las yucas se cultiven ampliamente como ornamentales; aunque los tallos y frutos de muchas especies sean comestibles, es raro su uso en ese sentido.

Particularmente notable es el sistema de polinización de la yuca; están adaptadas a mantener una relación de mutualismo con varias especies de lepidópteros de la familia Prodoxidae (conocidas como "mariposa de la yuca"), en que el insecto se encarga de transportar el polen desde los estambres de la flor masculina hasta el estigma de la femenina, pero a la vez deposita sus huevos en el ovario de la flor. La oruga, al nacer, se alimenta de las semillas de la planta, pero deja las suficientes para que ésta se reproduzca.

Numerosas especies anteriormente clasificadas como parte de Yucca hoy se han trasladado a los géneros Dasylirion, Furcraea, Hesperaloe y Nolina.

En los años 1960, las investigaciones del químico mexicano Alfonso Romo de Vivar descubrieron otra utilidad para esta planta del desierto, como fuente económica de esteroides de uso farmacéutico.

Taxonomía

El género fue descrito por Carlos Linneo y publicado en Species Plantarum



Etimología

Los primeros informes de las especies fueron confundidos con la yuca (Manihot esculenta). En consecuencia, Linnaeus deriva por error el nombre genérico de la palabra taína para estos últimos, yuca (que escribe con una sola "c"). Es también conocido coloquialmente en la parte baja del Medio Oeste de Estados Unidos como "fantasmas en el cementerio", ya que se encuentra comúnmente en crecimiento en los cementerios rurales y cuando está en flor el racimo de flores (generalmente pálidas) en un delgado tallo parecen como apariciones flotantes. Información obtenida de Wikipedia



Afiches de las Academias

Verano - Marzo 2022



TEN UNAS VACACIONES DIVERTIDAS ESTE

Verano 2022

NATACIÓN
Horarios
09:00 - 09:45 am
9:50 - 10:35 am
10:40 - 11:25 am
11:30 - 12:15 pm

BASQUET
Horarios
02:00 - 03:00 pm
03:00 - 04:00 pm

Precio por clase
S/20.00

 KM 70.8 PANAMERICANA SUR
LAS LAGUNAS DE PUERTO VIEJO

 PROF. JORGE CABALLERO
+51 945 317 847



TRAINING CAMP

MARZO 2022

PLAN: SÁBADOS Y DOMINGOS

09 - 10 AM	5, 6 AÑOS
10 - 11 AM	7, 8, 9, 10 AÑOS
11 - 12 AM	11 AÑOS A MAS

LLÁMANOS AL 989655920 / 964863053

  Escuela de Fútbol **PUMAS**



YOGA EN LAGUNAS

Domingos 9 A.M.

HATHA YOGA (1hr) +
ESPECIAL MEDITACIÓN (30')

Valeria Pernigotti

+51 946 300 107

@viaje_interior



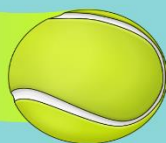
ACADEMIA DE REMO **“LAS LAGUNAS DE PUERTO VIEJO”** **PARA TODAS LAS EDADES,** **APERTURA SABADO 8 DE ENERO** **DE 8 A 12 M,** **SÁBADOS Y DOMINGOS**



INSCRIPCIONES
EL 03 DE ENERO
ARRANCA EL 10 DE ENERO

CLASES DE TENNIS

PARA TODAS
LAS EDADES



PROFESOR
FREDDY CARDENAS
996 684 631

¡CLASES DE TENIS!

PARA NIÑOS Y
ADULTOS

INICIANTE
INTERMEDIOS
AVANZADOS



PLAYA LAS LAGUNAS



CONTACTO
927243637
PROFESOR
LUIS LANDEO

ACADEMIA DE

PALETA FRONTÓN



KM. 70.8
PANAMERICANA SUR

VERANO 2022

CLASES PARA NIÑOS, JÓVENES Y ADULTOS
INSCRIPCIONES ABIERTAS

FRECUENCIA: 2 VECES POR SEMANA

MARTES Y JUEVES

9:00 A.M. A 10:00 A.M. (ADULTOS)

10:00 A.M. A 11:00 A.M. (DE 8 A 17 AÑOS)

SABADOS Y DOMINGOS

HORARIOS :

8:00 A.M. A 9: A.M. (DE 8 A 17 AÑOS)

9:00 A.M. A 10:00 A.M. (DE 8 A 17 AÑOS)

10:00 A.M. A 11:00 A.M. (ADULTOS)

INVERSIÓN MENSUAL: RESIDENTES: S/.250.00

UNIFORME (POLO) S/.40.00

INFORMES E INSCRIPCIONES AL 954890169 - AKMFRONTON@GMAIL.COM





Escuela de Tabla
OCEAN MASTER

De Tamil Martino y Sebastian Alarcón

CLASES **SURF**

📞 **932 031 325**

📷 @escueladetabla_oceanmaster



Otras actividades de Marzo

Flor Tito Egoavil
Teléfono: 922815970

Queridos amigos y
amigas de Playa Las
Lagunas.

Iniciamos este verano
sesiones de
MASOTERAPIA en
camilla y silla
ergonómica (masajes
relajantes,
descontracturantes,
reductores, reflexología
podal).

Con todos los protocolos
de bioseguridad.

Sábados y domingos
10:00 a 03:00pm

S/30.00 1/2 hora
S/20.00 15 minutos



Bienestar
Integral

NADYRA SPA

Otros avisos de interés



Hola a todos, les comento se ha iniciado la campaña del Corte de Elásticos, para que antes de desechar los cubrebocas, simplemente les corten los elásticos. La razón es que se está afectando a la fauna tanto marina como terrestre. Incluso aves con cubrebocas enredados en su alas. Hagánlo! Seamos respetuosos con nuestros cohabitantes de este planeta. Reenvíalo, comparte Gracias!! Les agradezco si lo comparten!!



PIC•COLLAGE

SE VENDE KAYAKS

992 543 933

