

MARZO

**BOLETÍN 12-2023**

**LAS LAGUNAS**  
*de*  
**PUERTO VIEJO**



Km. 70.8 Panamericana Sur, San Antonio, Cañete  
Web: <https://playalaslagoas.com/>



# ACTIVIDADES



## CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA DE PROPIETARIOS DE LA HABILITACION URBANA “LAS LAGUNAS DE PUERTO VIEJO”

En Concordancia con lo dispuesto en los Artículos Décimo Séptimo, Décimo Octavo, Décimo Noveno del Reglamento Interno de Propiedad Horizontal, se convoca a los propietarios de los lotes que conforman la Habilitación Urbana “Las Lagunas de Puerto Viejo”, a la Sesión Ordinaria de Junta de Propietarios, la misma que se llevará a cabo, según se detalla:

**DÍA:** sábado, 25 de marzo del 2023  
**HORA:** 09:00 horas (primera citación)  
10:00 horas (segunda citación)  
**LUGAR:** Club House de la Habilitación Urbana Las Lagunas de Puerto Viejo  
Km. 70.8 de la Panamericana Sur, San Antonio, Cañete.

### AGENDA

1. Informe de inscripción de la Junta Directiva 2022-2023.
2. Presentación y aprobación de los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2022.
3. Presentación de Memoria de Gestión 2022-2023.
4. Designación del Comité Electoral e invitación a presentación de listas.

**LA JUNTA DIRECTIVA**



**Academia de fútbol PUMAS**  
**sábados y domingos de marzo**

**Clases de baile**  
**sábados y domingos de marzo**  
**De 10:30 a 11:30 am**





**PARTIDO EN VIVO**  
**"PERU VS ALEMANIA"**  
**Ven a alentar a la selección peruana**  
**con tu polo blanquirojo.**  
**Lugar: Restaurante Oceánica**  
**Hora: 2:00pm**

**MISA EN LA CAPILLA**  
**Los invitamos a participar**  
**de la santa misa este sábado**  
**a las 7:00 pm**



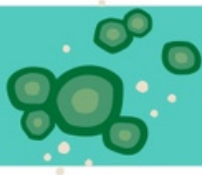
**NOCHE LATINA Sábado 25**  
**Hora: 9pm. Lugar: Restaurante Oceánica**  
**Presentación de los imitadores de**  
**Olga Tañón y Marc Anthony**  
**Informes: 973 170 004**  
**Capacidad limitada. Corcho libre.**  
**Cover S/70**



# AVISOS

## ANIMALES DOMÉSTICOS

Recuerde que los perros deberán estar sujetos con su respectiva correa, y debemos recoger sus excretas. No está permitido el paseo de perros por los malecones ni fuera del horario establecido en nuestro Reglamento Interno.



Estimados laguneros les recordamos que continuamos con la gripe aviar, tener cuidado con sus mascotas que no se acerquen a las aves muertas en orilla de playa ya que podría ocasionar alguna infección en sus mascotas.

Se hace de su conocimiento que está prohibido que las mascotas salgan afuera de sus casas para evitar accidentes y/o daños a otras personas.



## LIMPIEZA E HIGIENE



Mantener los residuos sólidos dentro de su propiedad y sacarlos en sus respectivos tachos en el horario de recojo de basura.

El horario de recojo de basura es de lunes a domingo de 9:00 a 11:00 am, saquemos la basura en bolsas dentro de tachos con tapa, junto a nuestra propiedad, no ponerlos en áreas comunes.

## DELIVERY / CONCESIONARIOS

El personal que realiza el delivery de nuestros concesionarios, están obligados a dejar pedidos en las puertas de las viviendas, se solicita a los propietarios recibir sus pedidos sin hacer ingresar a sus casas el personal de delivery.



Se informa que a partir de la fecha la PNP realizará visitas inopinadas en el área de playa.

## CUATRIMOTOS EN ZONA DE PLAYA

Agradecemos a los propietarios que están estacionando correctamente sus cuatrimotos detrás de las sombrillas, sin ocupar sombrillas que son para uso de las personas y sin obstaculizar la vista al mar de los bañistas. Lamentablemente, si bien estos son mayoría, aún hay vecinos que desconociendo el Reglamento Interno y la consideración a todos los propietarios, estacionan sus cuatrimotos debajo de las sombrillas. A ellos les pedimos que por favor sean responsables y considerados y se abstengan de hacerlo. El orden también es responsabilidad de todos, por favor colaboren.



Lavado, aspirado de autos y más servicios. Whatsapp 996 159 140

**CARWASH MOVIL STECAR**

## TERAPIA & MASAJES

Contamos con el mejor staff de terapeutas. Whatsapp 946 540 448



## TALLER GIANCARLO AYALA

Mantenimiento de bicicletas  
Teléfono: 993 639 275



## TALLER "SELECTOS OFF ROAD" DEL SR. GIUSEPPE VILLATA



Mantenimiento de cuatrimotos y tubulares en el horario de Lunes a sábado de 10 am a 6 pm.  
Teléfono: 943 537 063

# PRÓXIMAS ACTIVIDADES

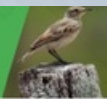
## MARATÓN

09 DE ABRIL



**LAGUNATÓN 2023**

**"Salvemos al Pamperito"**



**MARATÓN**  
**1.6K y 5K**

**DOMINGO ABRIL 09**  
**9:00 A.M.**



*Invitamos a toda la familia Lagunera a participar en la Maratón "Salvemos al Pamperito"*

**INSCRIPCIONES:**



904 384 750



playalasalagunas@gmail.com

**CATEGORÍAS:**

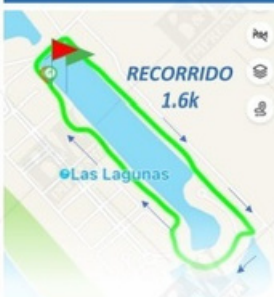
**Categoría 1: Carrera** - Menores de 15 años

**Categoría 2: Caminata** - Mayores de 50 años

**Categoría 3: Maratón** - Libre

**Lugar: Urb. Las Lagunas de Puerto Viejo**

**Categoría 1: Menores de 15 años**



**Categoría 2: Mayores de 50 años**  
**Categoría 3 Libre**



# SALVEMOS AL PAMPERITO

**El Pamperito es un ave pequeña, propia del Perú, que habita en los Humedales de Puerto Viejo y está siendo amenazada por el ingreso de vehículos (cuatrimotos) que destruyen sus nidos.**



**Aquí deja sus  
huevitos**

Esta ave habita en zonas áridas con poca vegetación, como el matorral desértico. Su distribución en el mundo solo se limita a nuestro territorio peruano, en la gran franja costera que va desde Tumbes hasta Ica, por ello es considerada un ave ENDÉMICA del Perú. Por su coloración con tonos pálidos, se camuflan fácilmente con la arena y puede pasar desapercibido para muchas personas. Anida en agujeros que excavan en el suelo y usualmente se le observa en parejas.

## EVITA INGRESAR A LOS HUMEDALES EN CUATRIMOTO



**Inscripciones para el  
Campeonato de Tenis Dobles  
"Semana Santa" con el profesor  
Fredy Cárdenas al 996 684 631.  
Sábado 01/05 entrega de premios  
en el Club House**

### **SEMANA SANTA**

**- Viernes 07 Vía Crucis.**

**Los propietarios que deseen participar  
con una estación, pueden inscribirse  
con la Sra. Anita Salazar al 989 312 443**

**- Sábado 08 Paseo de Conejos**

**- Domingo 09 Entrega de Huevos de Pascua**



**EXPOSICIÓN  
FOTOGRAFICA  
"Cuidemos y protejamos  
nuestros humedales"  
Lugar: Club House.**

**SÁBADO 08 y DOMINGO 09 DE ABRIL**

# DIRECTORIO LAGUNAS

|                                 |                                                                                                                                                     |                    |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| <b>GARITA DE CONTROL NRO. 1</b> | <b>24 horas</b>                                                                                                                                     | <b>977 649 437</b> |
| <b>SUPERVISOR DE SEGURIDAD</b>  | <b>24 horas</b>                                                                                                                                     | <b>977 649 455</b> |
| <b>JEFE DE SEGURIDAD</b>        | <b>WALTER BERNA BECERRA</b>                                                                                                                         | <b>977 649 450</b> |
| <b>SECRETARIA</b>               | <b>EMMA CACERES MUÑOZ</b>                                                                                                                           | <b>904 384 750</b> |
| <b>ADMINISTRADOR GENERAL</b>    | <b>JOSE HOYOS CASAS</b>                                                                                                                             | <b>977 649 336</b> |
| <b>TÓPICO</b>                   | <b>DR. LEONARDO ROJAS</b>                                                                                                                           | <b>946 052 711</b> |
| <b>RESTOBAR OCEANICA</b>        | <b>Horario:<br/>De lunes a viernes<br/>De 8:20am a 10:00 pm<br/>Sábados y domingos<br/>De 8:00am a 11:00pm.</b>                                     | <b>973 170 004</b> |
| <b>KALHUA'S MINIMARKET</b>      | <b>Horario:<br/>De lunes a jueves<br/>De 9:00 am a 7:30 pm<br/>Viernes y sábado<br/>De 8:30 am a 11:59 pm<br/>Domingos<br/>De 8:30 am a 8:00 pm</b> | <b>981 268 665</b> |