

BOLETÍN 14-2024

Las Lagunas de Puerto Viejo

ABRIL
2024



Km. 70.8 Panamericana Sur, San Antonio,
Cañete. Web: <https://playalaslagoas.com/>



ACTIVIDADES

CLASES DE BAILE
SÁBADO 06 y DOMINGO 07
10:30 AM



AROMATERAPIA Y MASAJES
con productos suizos Just
Sábado 06 y domingo 07
Citas: 975 567 304



Misa en la Capilla
Sábado 06 de abril a las 7:00 pm



EVENTOS DE LA SEMANA PASADA

CAMPEONATO RELAMPAGO DE FRONTÓN



PREMIACIÓN DE CAMPEONATOS DE TENIS

Asistieron todos los participantes de todas las categorías



DOMINGO DE PASCUA

Nos acompañaron los tradicionales conejos de pascua, repartiendo los dulces y huevos de pascua o todos los niños. La animación estuvo a cargo del profesor Rodolfo Zapata.



CONCURSO DE PESCA

El campeonato de pesca, contó con la inscripción de más de 40 participantes. Agradecemos a todos y felicitamos al Sr. Angelo Squadrito quien fue el campeón de este concurso.



FIESTA DE FIN DE TEMPORADA
En la fiesta de fin de temporada se disfruta del show en vivo de la banda Flash Back.



AQUALATINA
Divertidas clases de
AQUALATINA
(Bailes y ejercicios en el agua)
con el profesor Rodolfo Zapata.



JUNTA DE PROPIETARIOS DE LA URBANIZACIÓN LAS LAGUNAS DE PUERTO VIEJO

COMITÉ ELECTORAL

Comunicado 01 – 2024

El Comité Electoral, nombrado en Asamblea de Junta de Propietarios realizada el día sábado 30 de marzo del 2024, invita a los Propietarios de la Urbanización Las Lagunas de Puerto Viejo a presentar Listas de Candidatos para las elecciones de la Junta Directiva, Periodo mayo 2024 – abril 2025, que se realizará el día **sábado 20 de abril del 2024**, de acuerdo a los siguientes puntos:

1. La votación será por Listas, las cuales deben conformarse de la siguiente manera:
 - **Presidente**
 - **Vice-Presidente**
 - **Tesorero**
 - **Secretario**
 - **Tres (3) Vocales**
2. Las Listas de Candidatos deberán ser presentadas al Comité Electoral, a través de la Administración de la Urbanización, hasta las 18:00 horas del día jueves 11 de abril del 2,024, en la Oficina de Administración de playa en la playa o a través del correo administracion@playalaslagueas.com.
3. Para poder formar parte de la Lista de Candidatos a la Junta Directiva, deberán cumplirse los siguientes requisitos:
 - Ser miembro de la Junta de Propietarios con una antigüedad no menor de un (1) año y acreditar la condición de Propietario adjuntando copia del Título de Propiedad inscrito en los Registros Públicos.
 - Estar al día en el pago de las Cuotas Ordinarias y Extraordinarias fijadas de conformidad con el Reglamento Interno de la Junta de Propietarios.
 - No haberse desempeñado como miembro de la Junta Directiva en los dos últimos periodos en forma consecutiva.

Exhortamos a todos los que conforman la Junta de Propietarios, a participar activamente en las decisiones de interés para nuestra Urbanización y Playa, presentando listas de candidatos para la elección de la nueva Junta Directiva.

Lima, 02 de Abril del 2024.

EL COMITÉ ELECTORAL
SABINE AIDA CARRERA DE KUNCKEL
OFELIA DEL CARMEN QUIÑONES DONGO DE SERRA
ARMANDO FIDEL GARCIA OTOYA

RECORDATORIOS

PERSONAL DE VIGILANCIA

Nuestros vigilantes tienen el encargo de verificar el cumplimiento del Reglamento Interno de Normas Básicas de Convivencia que es de conocimiento de todos los propietarios e inquilinos.

Ante incumplimientos a las normas establecidas en el Reglamento de Normas Básicas de Convivencia, el área de Seguridad registrará el hecho y de ser el caso emitirá un reporte de infracción, el que será remitido al Comité de Calificación y Disciplina, para la propuesta de amonestación y/o multa que corresponda, para su imposición, por parte de la Junta Directiva, al propietario de la vivienda cuyos residentes hayan infringido las normas.

Recomendamos, a fin de mantener una sana y agradable convivencia entre todos los vecinos de Las Lagunas de Puerto Viejo, respetemos las normas de nuestra playa. Un resumen de las normas más relevantes de nuestro Reglamento, fue difundido vía el WhatsApp grupal: Las Lagunas de Puerto Viejo, el 6 de enero y también se entregó impreso, a cada casa, la segunda semana de enero.

VEHÍCULOS

Exhortamos a todos los propietarios a respetar la velocidad máxima de 15 Km/hora, al transitar por las pistas y zona de playa del condominio.

Los conductores debemos ser muy cuidadosos al transitar dentro de nuestro condominio, porque las pistas son también para el tránsito de peatones, bicicletas y triciclos, siendo muchos de los transeúntes niños, que no siempre están atentos a los autos y cuatrimotos. Los vehículos motorizados debemos usarlos lo menos posible dentro de nuestro condominio.



RUIDOS MOLESTOS



Mantener un control adecuado y razonable sobre los ruidos para no incomodar a sus vecinos. Recordamos que las alarmas de los vehículos deben ser desactivadas cuando estén en el interior de nuestro condominio.

SERVICIO DE SALVATAJE CULMINARÁ EL 14.04.24

El servicio culminará hasta las 17:00 horas del domingo 14 de abril.



LIMPIEZA E HIGIENE

El horario de recojo de basura es de lunes a domingo desde las 9:00 am a 12 del medio día. Mantener la basura dentro de sus TACHOS CON TAPA. Luego del recojo por favor guardar los tachos en su domicilio.

ESTACIONAMIENTO

No estacionar los vehículos en las áreas verdes y pistas que forman parte de las áreas comunes del condominio.



AREAS VERDES CIRCUNDANTE A LA LAGUNA

Le recordamos que está terminantemente prohibido utilizar las áreas verdes comunes circundantes a la Laguna para actividades particulares y/o sociales privadas.



EMBARCACIONES EN LA LAGUNA

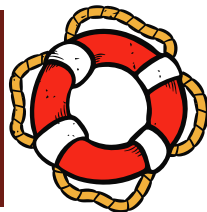
Las embarcaciones deberán de permanecer en la laguna atadas a una estaca ubicada en el área del gras. Es necesario adquirir de manera obligatoria en la administración, un sticker que se ubicará en el extremo de cada embarcación para poder identificarlo.





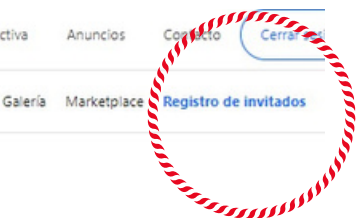
señores propietarios pueden apersonarse a la oficina de administración a recoger sus cartillas de impuestos de la municipalidad, de lunes a domingo de 9:00 am hasta las 5:00 pm.

Queremos hacer un reconocimiento a nuestros salvavidas que nos acompañan todos los veranos arriesgando su vida por salvarnos cuando nos encontramos en una situación difícil en el mar.



REGISTRO DE INVITADOS

A partir de la fecha se ha creado un acceso en la Página web llamado "Registro de invitados" ubicado dentro de la pestaña de "Acceso Propietarios" al cual podrá acceder colocando su usuario y contraseña. Usted deberá colocar los datos completos de sus invitados que nos permitirá tener un mejor control.



OBJETOS ENCONTRADOS

Se comunica que, en la oficina de seguridad se encuentran en custodia diversos objetos encontrados como son: sandalias, gorros, lentes de sol, zapatillas, toallas, pareos, entre otros.



El servicio de tópico culminará hasta las 6:00 pm del día domingo 14 de abril.



SUGERENCIAS Y COMENTARIOS
AL WHATSAPP 904384750



DIRECTORIO LAGUNAS

TELÉFONOS IMPORTANTES

TÓPICO	Horario: De miércoles a lunes 8:00 a.m. a 1:00 p.m. y de 2:00 p.m. a 6:00 p.m. Urgencias las 24 horas. El servicio de tópico culminará hasta las 6:00pm del domingo 14	924 693 996
GARITADECONTROL NRO.1	24 horas	977 649 437
GARITADECONTROL NRO.2	24 horas	977 649 460
ADMINISTRADOR GENERAL	DENIS CONTRERAS TEJEDA	977 649 336
SECRETARIA	EMMA CACERES MUÑOZ	904 384 750
COBRANZAS	JUAN LESCANO	975 394 012
JEFE DE SEGURIDAD	WALTER BERNA BECERRA	977 649 450
SUPERVISOR DE SEGURIDAD	24 horas	977 649 455
KALHUA'S MARKET	Horario: De Lunes a Jueves de 9:00 a.m. a 7:30 p.m. Viernes y Sábado de 8:30 a.m. a 11:59 p.m. Domingos de 8:30 a.m. a 8:00 p.m.	981 268 665
RESTOBAR OCEANICA	Club House De lunes a Viernes de 8:20 a.m. a 10:00 p.m. Sábados, Domingos y Feriados de 8:00 a.m. a 10:00 p.m.	973 170 004
ECOPIZZA	Horario de Lunes a jueves de 1pm a 10:45pm Viernes, sábados y domingos hasta las 11:30pm Delivery menos los días martes.	903 357 873
ROLLS & POPS	Horario: De lunes, miércoles a domingo de 2 a 10pm Martes de 5pm a 9:30 pm	961 457 572
HAMBURGUESAS EL CHATO	Horario: De Jueves a domingos de 6:30pm a 10:20pm	998 342 989
BOCADITOS CHINOS	Horario: De Jueves a domingo de 5pm a 11pm	994277115 998331976
Taller Giancarlo Ayala	Mantenimiento de bicicletas	962 633 696
Taller "Selectos Off Road" del Sr. Giuseppe	Mantenimiento de cuatrimotos y tubulares en el horario de Lunes a sábado de 10am a 6pm	943 537 063

CONCESIONARIOS




LAGUNAS: 903 357 873
 RINCONADA: 956 196 945

DESCARGA
 NUESTRA
 CARTA



\$/110.00
 INCLUYE DELIVERY

4 CERVEZAS DEL VALLE*
 + 1 PIZZA GRANDE
 *A ESCOGER

*DE QUESO O MARGARITA
 AMERICANA O PEPPERONI






LAGUNAS: 903 357 873
 RINCONADA: 956 196 945

DESCARGA
 NUESTRA
 CARTA



\$/90.00
 INCLUYE DELIVERY

1 PIZZA
 MEDIANA* + 4 CERVEZAS
 DEL VALLE*
 A ESCOGER

*DE QUESO O MARGARITA
 AMERICANA O PEPPERONI





DELIVERY: Claro: 973170004





HORARIO

• HORARIO DE ALMUERZO:
 11:00 am a 4:00 pm

• HORARIO DE CENA:
 6:00 pm a 10:00 pm

BOCADITOS CHINOS

DM 餐饮
 DM CANYIN

DELIVERY
 994277115
 998331976



